

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIANTE N. 74 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che il Comune di Azzano Decimo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato in data 28.02.1968 con Decreto del Presidente della Giunta Regionale nr. 0217/Pres.;

**VISTE:**

- la Variante n° 34 al P.R.G.C., approvata con Deliberazioni del Consiglio Comunale n° 33 in data 31.05.2005, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 45 dd. 08.11.2006;
- la Variante n° 37 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 58 in data 02.08.2007, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 51 dd. 19.12.2007;
- la Variante n° 38 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 111 in data 27.12.2007, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 25 dd. 18.06.2008;
- la Variante n° 49 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 3 in data 31/01/2011, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 32 dd. 10/08/2011;
- la Variante n° 62 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 102 in data 28/12/2012, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 5 dd. 30/01/2013;
- la Variante n° 66 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 82 in data 18/12/2013, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 5 del 29/01/2014;
- la Variante n° 69 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 3 in data 23/02/2016, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 13 del 30/03/2016;
- la Variante n° 70 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 45 in data 16/06/2016, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 29 del 20/07/2016;
- la Variante n° 71 al P.R.G.C., approvata con D.C.C. n° 87 in data 13/12/2016, e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 1 del 04/01/2017;
- la Legge Regionale 23 febbraio 2007 n° 5;
- il Decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008, n. 086/Pres;
- la Legge Regionale 21 ottobre 2008 n°12;
- la Legge Regionale 5 dicembre 2008, n°16;
- la Legge Regionale 11 novembre 2009, n°19;
- la Legge Regionale 25 settembre 2015, n° 21;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 73 di data 24.10.2017 con la quale veniva esaminata e adottata la variante n. 74 al Piano Regolatore Generale Comunale, variante redatta dal dott. Flavio Camatta con studio in Fontanafredda pervenuta al protocollo generale in data 13/10/2017 al n. 0022417 e che si compone dei seguenti documenti:

- relazione, estratti cartografici, norme tecniche di attuazione, asseverazioni;
- relazione di incidenza su S.I.C./Z.P.S.;
- relazione paesaggistica;
- relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al P.R.G.C. di livello comunale;
- rapporto ambientale preliminare (per la verifica di non assoggettabilità a V.A.S.);

**RICHIAMATA** la delibera n. 5 con cui la Giunta Comunale in data 11/01/2018, in qualità di Autorità Competente, ha ritenuto di non assoggettare a procedura di Valutazione Ambientale Strategica la presente variante n. 74 al P.R.G.C.;

**VISTO** l'avviso di adozione della variante medesima, pubblicato sul B.U.R. nr. 46 del 15/11/2017, nonché sul sito web del comune di Azzano Decimo per il periodo dal 16/11/2017 al 02/01/2018;

**ATTESA** la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti e degli elaborati costituenti la variante e della relativa pubblicizzazione, espletata ai sensi dell'articolo 8 della L.R. 25/09/2015, n. 21, giusta documentazione in atti;

**PRESO ATTO** che nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni da parte di cittadini interessati;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del Servizio Programmazione e Promozione del Territorio in ottemperanza alle decisioni consiliari adottate con la DCC n.73/2017, con protocollo n. 0001995 dd. 26/01/2018, ha inviato via PEC alla A.S.S. n.5 la documentazione relativa alla variante n° 74 per il parere di competenza;

**VERIFICATO** che la competente struttura sanitaria con nota n. 0007881/P dd. 01/02/2018 pervenuta al protocollo comunale in data 01/02/2018 al prot.n. 0002537, ha espresso parere favorevole sotto l'aspetto igienico sanitario con alcune prescrizioni;

**PRESO ATTO** che in data 06/02/2018 al prot.n. 0002994 il Servizio Programmazione e Promozione del Territorio ha inviato tramite PEC al progettista dott. Flavio Camatta il parere ASS suindicato per gli adempimenti di sua competenza;

**ATTESO** che in data 21/02/2018 al prot. n. 0004223 il progettista della variante urbanistica dott. Flavio Camatta ha depositato la seguente documentazione, necessaria al superamento delle prescrizioni indicate nel parere Ass su riportato:

- recepimento parere Ass n°5;
- relazione, estratti cartografici, norme tecniche di attuazione, asseverazioni;

**PRESO ATTO** che a seguito del recepimento delle prescrizioni A.S.S. n.5, l'elaborato denominato "relazione, estratti cartografici, norme tecniche di attuazione, asseverazioni" è stato modificato e aggiornato rispetto a quello allegato alla DCC n. 73/2017;

**PRESO ATTO** che:

- le aree oggetto di variante non interessano beni vincolati dalla Parte Seconda del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, pertanto non si è reso necessario reperire, prima dell'approvazione, il parere del Ministero per i Beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 8, comma 3 della LR n. 21/2005 e s.m.i.;
- alcune aree oggetto di variante interessano beni vincolati ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e pertanto risulta compreso negli elaborati presentati dal dottor Flavio Camatta in data 13/10/2017 al prot.n. 0022417 il documento "Relazione Paesaggistica" come prescritto dall'art. 8, comma 7 della LR n. 21/2015 e s.m.i.;
- per quanto riguarda gli aspetti di natura geologica, si richiama l'Asseverazione a firma del progettista della Variante Urbanistica, resa ai sensi dell'art. 10 della L.R. 27/88 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che, ai fini e per gli effetti dell'articolo 39 "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" del D.lgs n. 33/2013, lo schema del presente provvedimento ed i relativi allegati tecnici sono stati pubblicati nel sito internet comunale;

**ACQUISITI:**

- il prescritto parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del U.O. Urbanistica Edilizia Privata, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il prescritto parere di regolarità contabile da parte del Responsabile dei servizi finanziari, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il parere di conformità alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti del Segretario Comunale ai sensi dell'articolo 51, comma 4, dello Statuto comunale;

**Con voti palesi favorevoli .....**

**DELIBERA**

1. **Di richiamare** integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di approvare** la Variante n. 74 al P.R.G.C., adottata con D.C.C. n°73/2017, e composta dalla seguente documentazione che sottoscritta dal Segretario Comunale è depositata agli atti presso il Servizio Programmazione e Promozione del Territorio:
  - relazione, estratti cartografici, norme tecniche di attuazione, asseverazioni;
  - relazione di incidenza su S.I.C./Z.P.S.;
  - relazione paesaggistica;
  - relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al P.R.G.C. di livello comunale;
  - rapporto ambientale preliminare (per la verifica di non assoggettabilità a V.A.S.);
  - recepimento parere Ass n.5;

predisposta e sottoscritta dal dott. Flavio Camatta;

3. **Di dare atto** che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 11/01/2018, la presente variante non è assoggettata alla procedura di V.A.S.;
4. **Di dare atto** altresì che ai fini e per gli effetti dell'articolo 39 "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" del D.lgs n. 33/2013, lo schema del presente provvedimento ed i relativi allegati tecnici sono stati pubblicati nel sito internet comunale;
5. **Di incaricare** il Responsabile del Servizio Programmazione e Promozione del Territorio a sovrintendere a tutti i successivi e conseguenti adempimenti per l'approvazione e l'entrata in vigore della presente variante;

Inoltre, considerata l'urgenza, con separata votazione a voti palesi favorevoli .....

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003, n. 21, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004, n. 17.

Allegati: